

Генеральный директор  
ООО "РЛК"

А.В.Шиленко

СОГЛАСОВАНО

" " 2024 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр<sup>1</sup>

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Председатель правления  
ТСН "Саймовский"

УТВЕРЖДАЮ:

В.А.Разин

" " 2024 года

ГРАНД-Смета, версия 2023.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр

628400, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, г.Сургут, ул.Университетская д.9  
(наименование стройки)

Ремонт лифтового оборудования на объекте : 628400, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, г.Сургут, ул.Университетская д.9  
(наименование объекта капитального строительства)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Ремонт лифтового оборудования  
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем уровне цен


Сметная стоимость	128,51 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0,00 тыс.руб.
монтажных работ	398,29 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	167,49 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,80 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	337,21 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	1,65 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Замена комплектующих</b>											
1	ГЭСНпр01-01-002-16	Замена канатоведущего шкива лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 2	шт	3	1	3					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			48,6					22 198,05
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	16,2		48,6			456,75		22 198,05
		2 ЭМ									1 159,29
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			1,65					798,32
		91.05.13-021 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 1,5 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1 т	маш.час	0,55		1,65	487,92	1,44		702,60	1 159,29
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,55		1,65				483,83	798,32
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>24 155,66</b>
1.1	421/нр_2020_п.75_пп.б	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					665,94
		ФОТ									22 996,37
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					20 466,77
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					10 118,40
		<b>Всего по позиции</b>							<b>18 468,92</b>		<b>55 406,77</b>
3	ГЭСНмр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	11	1	11					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			276,21					139 624,16
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	25,11		276,21			505,50		139 624,16
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>139 624,16</b>
3.1	421/нр_2020_п.75_пп.б	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					4 188,72
		ФОТ									139 624,16
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					124 265,50
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					61 434,63
		<b>Всего по позиции</b>							<b>29 955,73</b>		<b>329 513,01</b>
6	ГЭСНмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	шт	1	1	1					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			12,4					5 663,70
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	12,4		12,4			456,75		5 663,70
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>5 663,70</b>
6.1	421/нр_2020_п.75_пп.б	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					169,91
		ФОТ									5 663,70
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					5 040,69
		Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					2 492,03
		<b>Всего по позиции</b>							<b>13 366,33</b>		<b>13 366,33</b>
		<b>Итого по смете:</b>									
		Всего прямые затраты (справочно)									174 468,09
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									167 485,91
		Эксплуатация машин									1 159,29
		Оплата труда машинистов (Отм)									798,32
		Материалы									5 024,57
		Монтажные работы									398 286,11
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									398 286,11
		в том числе:									
		оплата труда									167 485,91
		эксплуатация машин и механизмов									1 159,29
		оплата труда машинистов (Отм)									798,32
		материалы									5 024,57
		накладные расходы									149 772,96
		сметная прибыль									74 045,06
		Всего ФОТ (справочно)									168 284,23
		Всего накладные расходы (справочно)									149 772,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего сметная прибыль (справочно)									74 045,06
		Коэффициент снижения 0,3226574986509070075									128 510,00
		<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>128 510,00</b>
		<b>Справочно</b>									
		затраты труда рабочих				337,21					
		затраты труда машинистов				1,65					

Составил: \_\_\_\_\_ *[должность, подпись (инициалы, фамилия)]* 

Проверил: \_\_\_\_\_ *[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

Генеральный директор  
 ООО "РЛК"



А.В.Шиленко

" " 2024 года

Наименование программного продукта  
 Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452  
 Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы  
 Наименование субъекта Российской Федерации  
 Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Председатель правления  
 ТСН "Саймовский"

УТВЕРЖДАЮ:

В.А.Разин

" " 2024 года

ГРАНД-Смета, версия 2023.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр

628400, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, г.Сургут, ул.Университетская д.9  
 (наименование стройки)

Ремонт лифтового оборудования на объекте : 628400, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, г.Сургут, ул.Университетская д.9  
 (наименование объекта капитального строительства)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-02

Материалы  
 (наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

Сметная стоимость 1 018,96 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 0,00 тыс.руб.

монтажных работ 1 018,96 тыс.руб.

оборудования 0,00 тыс.руб.

прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Материалы</b>											
2	Коммерческое предложение	Шкиф ограничителя скорости	шт	3	1	3			51 633,00		154 899,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции									154 899,00
4	Коммерческое предложение	Канат тягловый 996 м	шт	6	1	6			66 255,00		397 530,00
		Всего по позиции									397 530,00
5	Коммерческое предложение	Канат тягловый 760	шт	5	1	5			83 731,00		418 655,00
		Всего по позиции									418 655,00
7	Коммерческое предложение	Канат ограничителя сокрости 160м	шт	1	1	1			47 873,60		47 873,60
		Всего по позиции									47 873,60
		Итого по смете:									1 018 957,60
		Всего прямые затраты (справочно)									1 018 957,60
		в том числе:									
		Материалы									1 018 957,60
		Монтажные работы									1 018 957,60
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									1 018 957,60
		в том числе:									
		материалы									1 018 957,60
		<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>1 018 957,60</b>
		Справочно									

Составил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Проверил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.